

**CONSORZIO DI BONIFICA TERRE D'APULIA  
BARI**



**DELIBERAZIONE COMMISSARIALE N. 612  
DEL REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI**

**OGGETTO:** Lavori di manutenzione degli uffici consortili ubicati in Corso Trieste 11 - Terzo Piano - e Via Delfino Pesce - Quarto piano.

**CIG: ZE4263E92D**

L'anno duemiladiciotto il giorno 10 del mese di DICEMBRE in Bari, negli uffici consortili di Corso Trieste, 11

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

Dott. Alfredo Borzillo, nominato Commissario Straordinario del Consorzio di Bonifica Terre D'Apulia con D.P.G.R. n. 65 del 08.02.2017, ai sensi dell'art. 1 della L.R. n.12/2011, come previsto dalla L.R. 1/2017, su proposta del Direttore dell'Area competente, sentito il parere favorevole del Direttore Generale, assistito dal segretario verbalizzante, adotta la presente deliberazione;

**PREMESSO**

- che la L.R. n.1 del 3 febbraio 2017 ha disposto che i comprensori di bonifica ricadenti nei perimetri dei quattro consorzi commissariati, così come individuati ai sensi dell'art. 2 della L.R. n.4/2012, saranno gestiti da un unico consorzio di bonifica denominato "Consorzio di Bonifica Centro Sud" che assume le funzioni dei consorzi soppressi;
- che, avendo il commissario unico stabilito di fissare la sede del costituendo consorzio presso la sede del Consorzio di Bonifica Terre d'Apulia, è stata eseguita la manutenzione ordinaria dei locali adibiti alle attività istituzionali del commissario unico;
- che i locali dell'ufficio al 3° piano di Corso Trieste richiedono interventi di manutenzione di alcuni locali, tra i quali il salone di rappresentanza, l'ufficio archivio, gli uffici della segreteria commissariale, del dirigente area agraria e, mentre al 4° piano di Via Delfino Pesce destinati alle attività dell'Area tecnica, tutti gli ambienti richiedono interventi di opere murarie per rifacimento del bagno di servizio, per spostamento tramezzature, per lavori di stuccatura e pitturazione pareti;
- che in proposito il servizio tecnico consortile ha predisposto computo metrico delle opere impiantistiche da eseguire dell'importo complessivo di € 37.060,21 comprensivo degli oneri di sicurezza;

**CONSIDERATO**

- che il costo massimo complessivo stimato a base d'asta per la esecuzione dei previsti lavori di manutenzione risulta inferiore a 40.000 euro ;
- che, ai sensi dell'art.36 - comma 2 - lett. a) del D.lgs 50/2016, con nota prot. n. 2834 in data 19/06/2018 è stata richiesta specifica offerta economica a n. 3 operatori economici;

**PRESO ATTO** del verbale in data 3 luglio 2018 con il quale la commissione aggiudicatrice propone l'affidamento dei lavori di manutenzione alla ditta Lateco Costruzioni srl di Modugno (BA) che ha offerto il ribasso dell'11% sui lavori a base

d'asta e, dunque, per l'importo netto di € 32.093,59 oltre € 1.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;



**VISTA** la nota consortile prot. n. 3175 del 09/07/2018 con la quale si invitava la ditta Lateco Costruzioni srl a prendere contatti con i tecnici consortili per programmare la esecuzione dei lavori in concomitanza con il normale funzionamento degli uffici;

**PRESO ATTO** che i lavori sono stati successivamente consegnati in data 16 luglio 2018 e che, per mera dimenticanza non è stato provveduto alla deliberazione di aggiudicazione definitiva;

**VISTO** lo stato finale dei lavori in data 05/12/2018 dal quale si evince che i lavori contabilizzati al netto del ribasso dell'11% risultano pari ad € 30.444,60 oltre ad € 1.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

**RITENUTO** di dover procedere all'approvazione dello stato finale dei lavori e, conseguentemente alla autorizzazione alla liquidazione della somma complessiva di € 31.444,60 oltre IVA in favore della ditta Lateco Costruzioni srl di Modugno (BA);

**VISTA** la delibera commissariale n. 358 del 09.08.2018 con la quale si approva il bilancio di previsione 2018;

**ASSUNTI** i poteri di cui al D.P.G.R. 08.02.2017 n. 65;

### DELIBERA

1) Le premesse formano parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

2) Approvare lo stato finale in data 05/12/2018 dei lavori di manutenzione degli uffici consortili ubicati in Corso Trieste 11 - Terzo Piano - e Via Delfino Pesce - Quarto piano per il complessivo importo di € 31.444,60;

3) Autorizzazione la liquidazione in favore della ditta Lateco Costruzioni srl dell'importo complessivo di € 38.362,41, di cui € 6.917,81 per rivalsa IVA al 22%, a saldo dei lavori di manutenzione degli uffici consortili ubicati in Corso Trieste 11 - Terzo Piano - e Via Delfino Pesce - Quarto piano.

4) Di disporre l'invio della presente deliberazione alla Regione Puglia - Area Politiche per lo Sviluppo Rurale - Servizio Agricoltura ai sensi dell' art. 35, comma 5, L.R. n. 4 del 13/03/2012.

IL DIRETTORE GENERALE  
(Ing. Giuseppe Corti)

IL COMMISSARIO  
(Dott. Alfredo Borzillo)

IL SEGRETARIO *Dot. SSA M.L. CONGEDO*

### ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il presente deliberato è stato affisso all'albo consortile il giorno 10/12/2018 dove resterà pubblicato fino al giorno 19/12/2018

IL SEGRETARIO :

*Dot. SSA M.L. CONGEDO*



# Consorzio di Bonifica Terre D'Apulia

SERVIZIO FINANZIARIO

Anno: 2018

Codice Mecc.: 1 01 09 03

Capitolo: 5440 - Manutenzione e riparazione immobili e relativi impianti tecnologici

Centro di

Costo:

Responsabile di Attività:

Numero Impegno:

2185

Stato: Provvisorio

Data: 12/12/2018

Provvedimento:

Soggetto:

LATECO COSTRUZIONI S.R.L.

Via Manzoni,3 - 70026 - MODUGNO ( BA )

Partita IVA: 07788590722

Oggetto: lavori di manutenzione degli uffici consortili ubicati in Corso Trieste, 11 terzo piano e Via Delfino Pesce, 39 quarto piano

Previsione Iniziale:	50.000,00
Variazioni:	-10.000,00
Previsione Assestata:	40.000,00
Impegni Assunti:	439,20
Disponibilità:	39.560,80
Impegno con il presente Atto:	38.362,41
Disponibilità Residua:	1.198,39

Il Capo Settore Bilancio ed Economato

AREA FINANZIARIA  
SETTORE CONTABILITA' GENERALE  
IL QUADRO DIRETTIVO DEL CONSORZIO

Il Direttore dell'Area Finanziaria

CONSORZIO DI BONIFICA TERRE D'APULIA  
IL DIRETTORE GENERALE  
dott. ing. Giuseppe CORTI