

S
ME

**CONSORZIO DI BONIFICA TERRE D'APULIA
BARI**

**DELIBERAZIONE COMMISSARIALE N. 69
DEL REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI**

Oggetto: Manifestazione di interesse per individuazione di soggetto privato o Partner per la progettazione della rifunionalizzazione, gestione e manutenzione della centrale idroelettrica sita presso la Diga Locone in agro di Minervino Murge.

L'anno duemilaquattordici il giorno ..5..... del mese di ..MARZO..... in Bari, negli uffici consortili di Corso Trieste, 11

IL COMMISSARIO

Dott. Giuseppantonio Stanco, nominato Commissario Straordinario del Consorzio di Bonifica Terre d'Apulia con D.G.R.P. n. 701 del 04.07.2011 e successivi, il cui incarico è stato prorogato con D.P.G.R. n. 23 del 21.01.2014, assistito dal segretario verbalizzante su proposta del Direttore dell'Area competente, adotta la seguente deliberazione;

PREMESSO

- Che con deliberazione commissariale 22 aprile 2013 n. 168 l'ufficio Contratti è stato autorizzato a procedere alla pubblicazione dell'avviso pubblico per l'individuazione di soggetto privato o Partner per la progettazione della rifunionalizzazione, gestione e manutenzione della centrale idroelettrica sita presso la Diga Locone in agro di Minervino Murge;
- Che l'avviso pubblico in argomento è stato pubblicato sul B.U.R.P. 02.05.2013 n. 59 nonché su un quotidiano a diffusione nazionale oltre che all'Albo e sul sito istituzionale del Consorzio;
- Che il termine per la presentazione della manifestazione di interesse da parte delle Imprese è stato fissato al 12.06.2013;
- Che la Commissione nominata per la valutazione delle offerte pervenute ha stabilito il criterio di valutazione ed il punteggio da assegnare alle singole ditte partecipanti così come di seguito specificato:

1. Esperienza maturata, nello specifico settore di costruzione, manutenzione e gestione di centrali idroelettriche finalizzata ad ottenere la massima produttività degli impianti interessati anche attraverso il monitoraggio, il controllo e il servizio di pronto intervento con l'assegnazione di 20 punti alla Ditta che manifesta la maggiore esperienza.

Punteggio da 0 a 20

2. L'affidabilità economico-finanziaria con particolare riferimento all'esame dei bilanci degli ultimi due anni e alla differenza tra il valore della produzione e il costo della stessa.

Punteggio da 0 a 20

3. Le soluzioni progettuali proposte con l'assegnazione di 10 punti alla Ditta che manifesta la maggiore esperienza e il migliore progetto;

Punteggio da 0 a 10

4. Il contenuto tecnico o know-know con l'assegnazione di 10 punti alla Ditta che manifesta la maggiore innovazione tecnica.

Punteggio da 0 a 10

5. L'offerta economica o royalty a favore del Consorzio con l'assegnazione di 40 punti alla Ditta che propone la migliore offerta economica.



Punteggio da 0 a 40

- che al termine delle operazioni di gara volte alla verifica della documentazione amministrativa e tecnica con l'attribuzione dei punti come sopra indicato, la Commissione, con verbale in data 05.02.2014 ha assegnato alle Ditte ammesse i punteggi di seguito specificati

Concorrente	Esperienza	Bilanci	Soluzioni progettuali	Soluzioni tecniche	Offerta economica	TOTALE
ATI Geraldini Impianti Srl - Enerbas Srl	5	5	10	5	17,25	42,25
FAVER Spa	15	10	10	10	10,87	55,87
TES ENERGY SYSTEMS Srl	5	5	7	7	18,11	42,10
Hydrowatt Spa	10	15	10	9	40	84,00

ed ha aggiudicato, in via provvisoria, la progettazione della rifunzionalizzazione, gestione e manutenzione della centrale idroelettrica sita presso la Diga Locone in agro di Minervino Murge alla Ditta HYDROWATT Spa la cui offerta di seguito si riporta:

- ✓ una royalty una tantum, da corrispondersi all'ottenimento delle autorizzazioni necessarie alla realizzazione della centrale, pari ad € 100.000,00 (centomila/00);
- ✓ una royalty annua progressiva da calcolarsi nella misura del:
 - 45% (quarantacinqueper cento) dei ricavi derivanti dalla vendita di energia elettrica per una produzione fino a 1.700MWh/anno;
 - 55% (cinquantacinquèper cento) dei ricavi derivanti dalla vendita di energia elettrica per una produzione maggiore di 1.700 MWh/anno e fino a 2.000 MWh/anno;
 - 65% (sessantacinqueper cento) dei ricavi derivanti dalla vendita di energia elettrica per una produzione maggiore di 2.000 MWh/anno, con un minimo di € 100.000,00 (centomila/00) che verrà comunque riconosciuto al Consorzio in caso di una minor produzione annua da imputarsi a fatto e/o atto comunque riconducibile alla sfera volitiva della Hydrowatt.

PRESO ATTO della convenienza dell'offerta presentata dalla Ditta Hydrowatt Spa e ritenuto opportuno procedere all'affidamento degli interventi in argomento;

ASSUNTI i poteri di cui al D.P.G.R. 21.01.2014 n. 23;

DELIBERA

1. Le premesse formano parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2. Affidare alla Ditta Hydrowatt Spa - Via G. Verdi 7 PIANE DI MORRO (AP) - la progettazione della rifunzionalizzazione, gestione e manutenzione della centrale idroelettrica sita presso la Diga Locone in agro di Minervino Murge alle condizioni economiche appresso indicate:
 - ✓ una royalty una tantum, da corrispondersi all'ottenimento delle autorizzazioni necessarie alla realizzazione della centrale, pari ad € 100.000,00 (centomila/00);
 - ✓ una royalty annua progressiva da calcolarsi nella misura del:
 - 45% (quarantacinqueper cento) dei ricavi derivanti dalla vendita di energia elettrica per una produzione fino a 1.700MWh/anno;
 - 55% (cinquantacinqueper cento) dei ricavi derivanti dalla vendita di energia elettrica per una produzione maggiore di 1.700 MWh/anno e fino a 2.000 MWh/anno;

De

- 65% (sessantacinqueper cento) dei ricavi derivanti dalla vendita di energia elettrica per una produzione maggiore di 2.000 MWh/anno, con un minimo di € 100.000,00 (centomila/00) che verrà comunque riconosciuto al Consorzio in caso di una minor produzione annua da imputarsi a fatto e/o atto comunque riconducibile alla sfera volitiva della Hydrowatt.

3. Autorizzare l'Ufficio Contratti alla redazione dell'apposito contratto relativo alla concessione dell'uso degli impianti idrici del Consorzio alla Hydrowatt Spa per la produzione dell'energia elettrica attraverso la progettazione della rifunzionalizzazione, gestione e manutenzione della centrale idroelettrica sita presso la Diga Locone in agro di Minervino Murge.

4. L'Area finanziaria resta incaricata degli adempimenti contabili connessi al presente provvedimento;

5. Dare atto che la presente deliberazione commissariale è meramente esecutiva di provvedimenti già adottati;

IL FUNZIONARIO ESTENSORE
(Rag. Maria De Chirico)

Maria De Chirico

IL DIRIGENTE AREA GEST.MANUT.
(Dott.Ing. Giovanni Marinelli)

Giovanni Marinelli

IL COMMISSARIO
Dott. Giuseppantonio STANCO

Stanco

IL SEGRETARIO
(Dott.ssa Maria Luisa Congedo)

Maria Luisa Congedo

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il presente deliberato è stato affisso all'albo consortile il giorno 05/03/2014 dove resterà pubblicato fino al giorno 14/03/2014.

IL SEGRETARIO :Dott.ssa Maria Luisa CONGEDO *Maria Luisa Congedo*

Allo stato non sussiste adempimento contabile

CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE GENERALE
Nicola Traversa

IL DIRIGENTE AREA GEST.MANUT. (Dott. Ing. Giovanni Marinelli)
Giovanni Marinelli