

**CONSORZIO DI BONIFICA TERRE D'APULIA
BARI**

de

**DELIBERAZIONE COMMISSARIALE N. 512
DEL REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI**

Oggetto: Lavori di costruzione degli acquedotti rurali della Murgia a servizio dei territori lucani dell'Alto Bradano e Medio Ofanto - II° lotto
Affidamento incarico Geom. Troccoli Giuseppe per definizione pratica catastale Ditta Favale Anna e Ditta Covella Giuseppe e Covella Domenico.

L'anno duemilatredici il giorno 10 del mese di DICEMBRE in Bari, negli uffici consortili di Corso Trieste, 11

IL COMMISSARIO

Dott. Giuseppantonio Stanco, nominato Commissario Unico con Deliberazione della Giunta Regionale 04.07.2011 n. 1484, D.P.G.R. n. 701 del 04.07.2011 e D.G.R.P. 28.12.2011 n. 1128 e successivo D.P.G.R. 23.01.2013 n. 22, assistito dal segretario verbalizzante e su proposta del Direttore di Area competente, adotta la seguente deliberazione;

PREMESSO

- che con nota 29/08/2013 la Sig.ra Favale Anna ha richiesto all'Ente di definire, in qualità di proprietaria delle particelle 121 e 627 fg. 36 del Comune di Gioia del Colle, la pratica catastale relativa alla particella 121 che con decreto 29/03/1999 n. 12911 di rep.14.04.1995 del Sig. Prefetto di Bari è stata ridotta di superficie a seguito dell'espropriazione definitiva in relazione ai lavori di costruzione degli acquedotti rurali della Murgia a servizio dei territori lucani dell'Alto Bradano e Medio Ofanto - II° lotto;
- con decreto 29/05/1999 n. 12929 di rep.14.04.1995 del Sig. Prefetto di Bari si è proceduto all'espropriazione definitiva di porzione di terreni (ex Ditta Covella Nicola) siti in agro di Gioia del Colle (in catasto fg. 24 p-lle 254, 260, 373 e 374) in relazione ai lavori di costruzione degli acquedotti rurali della Murgia a servizio dei territori lucani dell'Alto Bradano e Medio Ofanto - II° lotto;
- che a seguito di altri espropri effettuati dal Comune di Gioia del Colle alcune delle suddette particelle di proprietà dei Sigg. Covella hanno subito frazionamenti e sono state inglobate in altre che hanno assunto nuovi identificativi catastali (la particella 254 è divenuta parte della particella 1606, la particella 373 è parte della particella 1602, la particella 374 è parte della particella 373);

CONSIDERATO che i Sigg. Covella Giuseppe e Covella Domenico, in qualità di eredi del Sig. Covella Giuseppe, hanno richiesto, con nota 17/09/2013 prot. di arrivo n. 4024, l'atto catastale di frazionamento delle particelle in argomento al fine di poter procedere alla vendita delle loro proprietà individuate in catasto al fg 24 particelle 254, 373 e 374 del comune di Gioia del Colle;

RITENUTO OPPORTUNO procedere alla definizione delle pratiche catastali anzidette con la redazione del tipo di frazionamento e successivo inserimento nella mappa catastale e relativo allineamento;

PRESO ATTO che attualmente il Consorzio non dispone di figure professionali esperte nel settore delle espropriazioni;

82

VISTO il preventivo di spesa per l'espletamento delle pratiche anzidette presentato dal Geom. Troccoli Giuseppe, Professionista di fiducia dell'Ente, dell'importo di € 8000,00 oltre oneri di legge nonché di presumibili € 1000,00 per spese catastali, diritti di segreteria, etc. che verranno regolarmente rendicontate dal Professionista;

RITENUTA congrua la spesa necessaria per la definizione della pratica espropriativa di che trattasi;

ASSUNTI i poteri di cui al D.G.P.R. n. 701 del 04.07.2011 e D.P.G.R. 28.12.2011 n. 1128 e successivo D.P.G.R. 23.01.2013 n. 22;

DELIBERA

1. Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
2. Affidare al Geom. Giuseppe Troccoli, con sede in Valenzano alla Via Montrone 44, l'incarico di procedere all'espletamento della pratica catastale per la redazione del tipo di frazionamento della particella 121 del fg. 24 del Comune di Gioia del Colle di proprietà della Sig.ra Favale Anna nonché delle particelle 254, 373 e 374 del Comune di Gioia del Colle di proprietà dei Sigg. Covella in relazione ai lavori di costruzione degli acquedotti rurali della Murgia a servizio dei territori lucani dell'Alto Bradano e Medio Ofanto - II° lotto;
3. Dare atto che al Professionista incaricato sarà corrisposto, quale compenso per l'incarico affidatogli, l'importo di € 8000,00 (oltre oneri di legge ed Iva,) ed € 1000,00 per eventuali spese da rendicontare da parte del Professionista;
4. Dare atto che tale compenso sarà liquidato con successivo provvedimento deliberativo a conclusione dell'espletamento dell'incarico;
5. Impegnare per la liquidazione delle competenze professionali la somma complessiva di € 4900,00 sul competente capito delle Uscite - Bilancio 2013 ;
6. Incaricare il Settore finanziario dei conseguenti adempimenti contabili.

IL FUNZIONARIO ESTENSORE
Rag. Maria De Chirico

De Chirico

IL VICE DIRETTORE GENERALE
(Dott.Ing. Giuseppe Corti)

Corti

IL COMMISSARIO
Dott. Giuseppantonio STANCO

Stanco

IL SEGRETARIO
(Dott.ssa Maria Luisa Congedo)

Congedo

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il presente deliberato è stato affisso all'albo consortile il giorno 10/12/2013 dove resterà pubblicato fino al giorno 19/12/2013

IL SEGRETARIO :Dott.ssa Maria Luisa CONGEDO Congedo



Consorzio di Bonifica Terre D'Apulia

SERVIZIO FINANZIARIO

Anno: 2013 **Codice Mecc.:** 1 07 07 03

Capitolo: 7010 - Spese legali, indennizzi, consulenze specialistiche

Centro di 002 - Acquedotti rurali della Murgia

Costo:

Responsabile di Attività:

Numero Impegno: 1715 **Stato:** Provvisorio **Data:** 10/12/2013

Provvedimento:

Soggetto: TROCCOLI GIUSEPPE

Oggetto: Affidamento incarico definizione pratica catastale Ditta Favale Anna e Ditta Covella Giuseppe e covella Domenico

Previsione Iniziale:	15.000,00
Variazioni:	<u>-5.000,00</u>
Previsione Assestata:	10.000,00
Impegni Assunti:	<u>5.073,60</u>
Disponibilità:	4.926,40
Impegno con il presente Atto:	<u>4.900,00</u>
Disponibilità Residua:	26,40

Il Responsabile

Il Direttore dell'Area Finanziaria