

**CONSORZIO DI BONIFICA TERRE D'APULIA
BARI**



**DELIBERAZIONE COMMISSARIALE N. 203
DEL REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI**

Oggetto: Lavori di riutilizzo in agricoltura delle acque reflue degli impianti di depurazione del collettivo Ruvo-Terlizzi e singolo di Molfetta.
Affidamento incarico Geom. Lorenzo Cipriani per definizione pratica catastale Ditta La Forgia Damiano.

L'anno duemilatredici il giorno 14 del mese di LUGLIO in Bari, negli uffici consortili di Corso Trieste, 11

IL COMMISSARIO

Dott. Giuseppantonio Stanco, nominato Commissario Unico con Deliberazione della Giunta Regionale 04.07.2011 n. 1484, D.P.G.R. n. 701 del 04.07.2011 e D.G.R.P. 28.12.2011 n. 1128 e successivo D.P.G.R. 23.01.2013 n. 22, assistito dal segretario verbalizzante e su proposta del Direttore di Area competente, adotta la seguente deliberazione;

PREMESSO

- con decreto 14.04.1995 n. 392 del Sindaco del Comune di Molfetta il fondo rustico di proprietà del sig. La Forgia Damiano, sito in Molfetta alla Contrada Torre Capitano (in catasto fg. 20 p-lle 38, 39 e 175), è stato assoggettato ad occupazione temporanea in relazione ai lavori di riutilizzo in agricoltura delle acque reflue degli impianti di depurazione del collettivo Ruvo-Terlizzi e singolo di Molfetta e la relativa indennità di occupazione temporanea è stata concordata in € 43.898,84 della quale è stato erogato un acconto pari € 37.344,59;
- che a seguito di rescissione contrattuale intervenuta tra il Consorzio e l'Impresa appaltatrice ATI Dibattista Costruzioni Srl, non è stato emanato alcun provvedimento di esproprio dell'immobile e non è stata liquidata, alla scadenza del decreto di occupazione, la quota a saldo dell'indennità di occupazione;
- che il Sig. La Forgia Damiano per il tramite del proprio Legale Avv. Angelo Perta ha fatto pervenire all'Ente una relazione peritale che ha determinato in € 51.920,086 il valore dell'indennità di occupazione da corrispondere al saldo della procedura;
- che l'Ente, con propria nota 18.01.2013 n. 272 di prot., ha inoltrato al Sig. La Forgia Damiano una proposta transattiva di € 10.000,00 onnicomprensivi a tacitazione definitiva di ogni pretesa;

PRESO ATTO che con nota 14.03.2013 protocollata in arrivo in data 03.04.2013 al n. 1435 l'Avv.to Perta ha comunicato l'accettazione, da parte del proprio cliente Sig La Forgia Damiano, dell'anzidetta proposta transattiva di € 10.000,00 onnicomprensiva;

RITENUTO OPPORTUNO procedere alla definizione delle pratiche catastali per la restituzione al Sig. La Forgia delle aree occupate e non più interessate dai lavori di riutilizzo in agricoltura delle acque reflue degli impianti di depurazione del collettivo Ruvo-Terlizzi e singolo di Molfetta;

CONSIDERATO che attualmente il Consorzio non dispone di figure professionali esperte nel settore delle espropriazioni;



VISTO il preventivo di spesa per l'espletamento delle pratiche anzidette presentata dal Geom. Lorenzo Cipriani, Professionista di fiducia dell'Ente, dell'importo di € 900,00 oltre oneri di legge nonché di presumibili € 1000,00 per spese catastali, diritti di segreteria, etc. che verranno regolarmente rendicontate dal Professionista;

RITENUTA congrua la spesa necessaria per definire le pratiche espropriative di che trattasi;

ASSUNTI i poteri di cui al D.G.P.R. n. 701 del 04.07.2011 e D.P.G.R. 28.12.2011 n. 1128 e successivo D.P.G.R. 23.01.2013 n. 22;

DELIBERA

1. Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
 2. Affidare al Geom. Lorenzo Cipriani, con sede in Triggiano alla Via Nino Bixio 2, l'incarico di procedere all'espletamento delle pratiche catastali per la remissione in possesso del Sig. La Forgia Damiano dei terreni occupati e non più interessati ai lavori di riutilizzo in agricoltura delle acque reflue degli impianti di depurazione del collettivo Ruvo-Terlizzi e singolo di Molfetta al fine di definirne le procedure espropriative;
 3. Impegnare la spesa presuntiva di € 2.132,56 di cui al punto 2. che precede sul competente capitolo delle Uscite - Bilancio 2013;
 4. Impegnare la somma di € 10.000,00 sul competente capitolo delle Uscite - Bilancio 2013 quale somma da corrispondere al Sig. La Forgia Damiano a titolo di risarcimento onnicomprensivo per le motivazioni espresse in premessa;
4. Incaricare il Settore finanziario dei conseguenti adempimenti contabili.

IL FUNZIONARIO ESTENSORE
Rag. Maria De Chirico

Maria De Chirico

IL VICE DIRETTORE GENERALE
(Dott. Ing. Giuseppe Corti)

Giuseppe Corti

IL COMMISSARIO
Dott. Giuseppantonio STANCO

Giuseppantonio Stanco

IL SEGRETARIO
(Dott.ssa Maria Luisa Congedo)

Maria Luisa Congedo

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il presente deliberato è stato affisso all'albo consortile il giorno 27/07/2013 dove resterà pubblicato fino al giorno 26/07/2013

IL SEGRETARIO :Dott.ssa Maria Luisa CONGEDO *Maria Luisa Congedo*

SI ANNOTA COMPENSO DI SPESA N.824 ANNO 2013 CAPITOLO 5490 "SPESA PER CONSULENZA TERRENO SCIENTIFICA" DI € 2.132,56 =

ST 579/03

CAP. 1161 RS I 1311/108 € 10.000,00

CONSORZIO DI BONIFICA TERRE D'APULIA
DIRIGENTE SETTORE FINANZIARIO
Dott. Cosimo Antonio D'Amico
Cosimo Antonio D'Amico

CONSORZIO DI BONIFICA TERRE D'APULIA
SERVIZIO FINANZIARIO

ANNO2013.....CAPITOLO.....5490.....

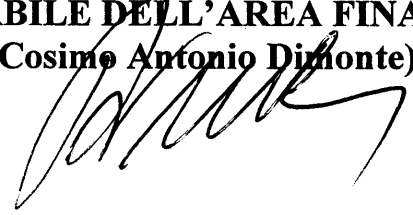
N° IMPEGNO829.....STATOPROVV.....

DATA.....08/07/2013.....

SOGGETTO:.....CIPRIANI CORNIZO.....

PREVISIONE INIZIALE	6.000,00
VARIAZIONI	/
PREVISIONE ASSESTATA	6.000,00
IMPEGNI ASSUNTI	817,96
DISPONIBILITA'	5.182,04
MPEGNO CON IL PRESENTE ATTO	2.132,56
DISPONIBILITA' RESIDUA	3.049,48

IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA
(Dott. Cosimo Antonio Di Monte)



CONSORZIO DI BONIFICA TERRE D'APULIA
SERVIZIO FINANZIARIO

ANNO2003.....CAPITOLO.....9160..... SK LAVORO529/03
N° SUBIMPEGNO1371/108.....STATODEFINITIVO..... DATA.....17/07/2013
SOGGETTO:.....ZA FORGIA DAMIANO.....

IMPORTO IMPEGNO PADRE345.823,09.....
IMPORTO SUBIMPEGNO CON IL PRESENTE ATTO10.000,00.....
DISPONIBILITA' RESIDUA335.823,09.....

IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA
(Dott. Cosimo Antonio Dimonte)

