

CONSORZIO DI BONIFICA TERRE D'APULIA BARI



DELIBERA COMMISSARIALE

N. 310 DEL REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI

OGGETTO: Acquisizione al patrimonio demaniale area in agro Altamura F. 3 PTC 150 di mq 1383.

L'anno 2019, il giorno 12 del mese di GIUGNO in Bari, negli uffici consortili di Corso Trieste n. 11

IL COMMISSARIO

dott. Alfredo Borzillo, nominato con D.P.G.R. n. 65 del 08/02/2017, assistito dal segretario verbalizzante, su proposta del Direttore di Area competente, i cui atti sono presso lo stesso depositati, adotta la presente deliberazione:

Premesso che, ai fini del superamento dell'emergenza idrica nella Regione Puglia, con ordinanza del Ministero per il Coordinamento della Protezione Civile n. 1979/FCP del 27/07/1990 si individuava fra gli interventi necessari per il ripristino funzionale delle fonti di alimentazione a servizio degli Acquedotti Rurali della Murgia la costruzione di un pozzo (denominato pozzo 21) in agro di Altamura, località Franchini;

Che, con decreto del Prefetto di Bari n. 580 del 24/08/1990, si autorizzava l'occupazione d'urgenza dell'area, individuata al foglio 3, particella 245 di are 13 e centiare 83;

Che, a seguito del completamento dell'opera, non si è provveduto al trasferimento dell'area in questione al demanio dello Stato;

Che, con ordinanza sindacale del comune di Altamura n. 25 del 18/02/2019 è stata disposta l'istituzione di una zona di tutela assoluta per il raggio di 10 metri nell'intorno dell'opera di captazione de quo;

Che, con nota del 09/03/2019, prot. 214, è stato proposto all'odierno proprietario, Azienda Agricola Santa Teresa SCAL, in luogo dell'espropriazione, la volontaria alienazione;

Che, con note del 10/03/2019 e del 08/05/2019, l'amministratore unico della società ha richiesto il pagamento della somma omnicomprensiva di € 5.000,00, all'ordine del notaio dott. Alberto Scafarelli, per l'alienazione della citata particella n. 245, del foglio 3, con il formale impegno a provvedere a pagare in favore del Consorzio le posizioni debitorie delle aziende associate Agricola Lomuscio, Sano Cosimo e Ninivaggi Rosa per circa € 2.000,00, nonché rinuncia a qualsivoglia risarcimento per l'illegittima occupazione dell'area;

Che, per la stipulazione dell'atto in oggetto, il su menzionato notaio, dott. Scafarelli ha richiesto un importo omnicomprensivo di € 2.000,00 a titolo di onorari e spese;

Ritenuto di procedere all'acquisizione al patrimonio demaniale area in agro Altamura F. 3 PTC 150 di mq 1383;

Assunti i poteri di cui al D.P.G.R. n. 65 del 08/02/2017,



DELIBERA

- 1) Per le ragioni richiamate in premessa che fanno parte sostanziale del presente deliberato, acquisire al patrimonio demaniale dell'area in agro Altamura F. 3 PTC 150 di mq 1383, nella quale il Consorzio ha realizzato un impianto di alimentazione a servizio degli Acquedotti Rurali della Murgia mediante la costruzione di un pozzo (denominato pozzo 21) in agro di Altamura, località Franchini;
- 2) Liquidare in favore del proprietario dell'area, Azienda Agricola Santa Teresa SCAL, in ragione della volontaria alienazione, una somma omnicomprensiva di € 5.000,00, all'ordine del notaio dott. Alberto Scafarelli, per l'alienazione della citata particella n. 245, del foglio 3, con il formale impegno dell'Amministratore della società alienante a provvedere a pagare in favore del Consorzio le posizioni debitorie delle aziende associate Agricola Lomuscio, Sano Cosimo e Ninivaggi Rosa per circa € 2.000,00;
- 3) Liquidare in favore del notaio, dott. Alberto Scafarelli € 2.000,00 a titolo di onorari e spese per la redazione e registrazione dell'atto di trasferimento;
- 4) La spesa riveniente dal presente provvedimento trova copertura nelle poste contabili del corrente esercizio finanziario;
- 5) La presente deliberazione è dichiarata d'urgenza, ai sensi dell'art. 14, comma 2 della legge Reg. Puglia n. 4/2012, al fine di assicurare la tempestività di quanto disposto.

IL FUNZIONARIO ESTENSORE

Geom. Francesco Tarantino

IL DIRETTORE GENERALE

Ing. Giuseppe Corti

IL SEGRETARIO

Dott.ssa Maria Luisa CONGEDO

IL COMMISSARIO
Dott. Alfredo Borzillo

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il presente deliberato è stato affisso all'albo consortile il giorno 12.05.2019 dove resterà pubblicato sino al giorno 18/05/2019...

IL SEGRETARIO

Dott.ssa Maria Luisa CONGEDO



consorzio di bonifica terre d'apulia

Ufficio Ragioneria

ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA

(art. 183 c. 7 - Decreto Legislativo n. 267/2000)

Esercizio	Numero impegno	Provvedimento	Importo
2019	985	Delibera del commissario	5.000,00

Oggetto: **somma omnicomprensiva per acquisizione al patrimonio demaniale area in agro di Altamura F.3 PTC 150 di mq 1383 particella 245 foglio 3 dall'Azienda Agricola Santa Teresa SCAL**

Beneficiario: **DIVERSI**

Visto il Decreto Legislativo 267/2000 e viste le risultanze degli atti contabili

SI ATTESTA

La copertura finanziaria della spesa di euro **5.000,00** in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa registrati al:

Titolo 1 - Spese correnti
10 - Altre spese correnti
99 - Altre spese correnti n.a.c.
99 - Altre spese correnti n.a.c.
999 - Altre spese correnti n.a.c.

Missione 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione

Programma 11 - Altri servizi generali

Capitolo 5750 - Oneri rivenienti dalle passate gestioni per dimissioni di passività parte corrente (Sopravvenienze passive)

che presenta la seguente disponibilità:

Stanziamento di competenza	150.000,00
Impegni già assunti	100.614,87
Disponibilità	49.385,13
Presente impegno	5.000,00
Disponibilità residua	44.385,13

Lì, 12/06/2019

AREA FINANZIARIA
SETTORE CONTABILITÀ GENERALE
IL QUADRO DIRETTIVO: P.C. ROSA CASAREALE

CONSORZIO DI BONIFICA TERRE D'APULIA
IL DIRETTORE AREA FINANZIARIA
dott. Michele FUSARO

consorzio di bonifica terre d'apulia

Ufficio Ragioneria

ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA

(art. 183 c. 7 - Decreto Legislativo n. 267/2000)

Esercizio	Numero impegno	Provvedimento	Importo
2019	986	Delibera del commissario	2.000,00

Oggetto: **spese notarili per acquisizione al patrimonio demaniale area in agro di Altamura F.3 PTC 150 di mq 1383 dell'azienda agricola Santa Teresa SCAL (occupazione d'urgenza del 24/8/90)**

Beneficiario: **DIVERSI**

Visto il Decreto Legislativo 267/2000 e viste le risultanze degli atti contabili

SI ATTESTA

La copertura finanziaria della spesa di euro **2.000,00** in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa registrati al:

- Titolo 1 - Spese correnti
 - 10 - Altre spese correnti
 - 99 - Altre spese correnti n.a.c.
 - 99 - Altre spese correnti n.a.c.
 - 999 - Altre spese correnti n.a.c.

Missione 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione

Programma 11 - Altri servizi generali

Capitolo 5750 - Oneri rivenienti dalle passate gestioni per dimissioni di passività parte corrente (Sopravvenienze passive)

che presenta la seguente disponibilità:

Stanziamento di competenza	150.000,00
Impegni già assunti	105.614,87
Disponibilità	44.385,13
Presente impegno	2.000,00
Disponibilità residua	42.385,13

Li, 12/06/2019

AREA FINANZIARIA
SETTORE CONTABILITA' GENERALE
IL QUADRO DIRETTIVO: Rag. Resp. CAPOREALE

CONSORZIO DI BONIFICA TERRE D'APULIA
IL DIRETTORE AREA FINANZIARIA
dott. Michele FUSARO