



CONSORZIO DI BONIFICA TERRE D'APULIA
- B A R I -

DELIBERA COMMISSARIALE

N. 521 **DEL REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI**

OGGETTO: Lavori di costruzione degli Acquedotti Rurali a servizio della Murgia e dei territori lucani dell'alto Bradano e del medio Ofanto – II° lotto.

Affidamento incarico geom. Vinci Antonio per definizione pratiche catastali relative alle aree dei pozzi, ricadenti nella provincia di Taranto, a servizio della rete degli Acquedotti Rurali della Murgia.

L'anno duemilaquattordici il giorno 18 del mese di DICEMBRE

in Bari, negli uffici consortili di Corso Trieste, 11

I L COMMISSARIO STRAORDINARIO

Dott. GIUSEPPANTONIO STANCO, nominato Commissario Straordinario del Consorzio di Bonifica Terre d'Apulia con D.G.R.P. n. 701 del 04.07.2011 e successivi, il cui incarico è stato prorogato con D.P.G.R. n.23 del 21.01.2014, assistito dal segretario verbalizzante, su proposta del Direttore dell'Area competente, adotta la seguente deliberazione;

PREMESSO

- Che, la rete della zona sud dell'acquedotto rurale delle Murge, attinge risorsa idrica, da destinare al consumo umano, oltre che dalla fornitura garantita dall'AQP, anche da n. 11 pozzi artesiani, dei quali n.8 pozzi sono ubicati nel territorio della Provincia di Taranto, e n. 3 pozzi sono ubicati nel territorio della Provincia di Bari;
- Che per detti pozzi non sono state ancora definite le concessioni amministrative da parte del competente Ufficio Struttura Tecnica Regionale dell'Assessorato alle Opere Pubbliche, ai sensi della Legge regionale n. 18 del 05.04.1999 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Che, nell'ambito delle suddette concessioni amministrative, è necessario procedere, altresì, alla definizione delle pratiche catastali ed espropriative relative alla redazione dei tipi di frazionamento, inserimento nelle mappe catastali con relativo allineamento, e conseguenti volture al Demanio della Regione Puglia, delle aree di pertinenza dei pozzi, di seguito elencati, ricadenti nel territorio della provincia di Taranto:

- Pozzo n.1 - Comune di Massafra	Foglio n. 25	Particella n. 5;
- Pozzo n.2 - Comune di Massafra	Foglio n. 25	Particella n. 1;
- Pozzo n.3 - Comune di Massafra	Foglio n. 16	Particella n. 42;
- Pozzo n.4 - Comune di Massafra	Foglio n. 17	Particella n. 6;
- Pozzo n.5 - Comune di Crispiano	Foglio n. 26	Particella n. 50;
- Pozzo n.20 - Comune di Martina Franca	Foglio n. 200	Particella n. 35;
- Pozzo n.25 - Comune di Mottola	Foglio n. 21	Particella n. 65;
- Pozzo n.26 - Comune di Martina Franca	Foglio n. 100	Particella n. 40;
- Che, ad oggi, negli atti dell'Agenzia del Territorio della provincia di Taranto, le aree di pertinenza relative ai pozzi sopra elencati, risultano non individuate nelle mappe catastali e, conseguentemente, ancora intestate ai proprietari delle particelle originarie da cui derivano;

RICHIAMATA la Delibera Commissariale n. 395 del 15.09.2014;

RITENUTO OPPORTUNO procedere con urgenza alla definizione delle pratiche catastali ed espropriative mediante la esecuzione dei tipi di frazionamento, inserimento nelle mappe catastali con relativo allineamento, e conseguenti volture al Demanio della Regione Puglia, delle aree di pertinenza degli 8 pozzi a servizio degli acquedotti Rurali della Murgia ricadenti nel territorio della Provincia di Taranto;

PRESO ATTO che, attualmente, il Consorzio non dispone di figure professionali esperte nel settore catastale ed espropriativo, per cui si rende necessario utilizzare l'apporto di professionisti esterni di fiducia dell'Ente;

VISTO il preventivo di spesa per l'espletamento delle pratiche catastali suddette presentato dal Geom. Vinci Antonio, professionista di fiducia dell'Ente, dell'importo di €. 740,00, per ogni pozzo, per un totale di €. 5.920,00, oltre gli oneri di legge e l'IVA corrispondenti, oltre gli oneri relativi alle spese catastali ed ipotecarie, che verranno rendicontate dal professionista e che vengono presuntivamente stabilite in €. 2.000,00;

RITENUTA congrua la spesa suddetta, necessaria per la definizione delle pratiche catastali ed espropriative sopra descritte;

ASSUNTI i poteri di cui alle D. P.G.R. n.23 del 21.01.2014;

DELIBERA

- 1) **LE PREMESSE** fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) **AFFIDARE** al Geom. Vinci Antonio, con sede in Martina Franca alla via Paisiello n.24, l'incarico di procedere all'espletamento delle pratiche catastali per la redazione dei tipi di frazionamento, inserimento nelle mappe catastali con relativo allineamento, e conseguenti volture al Demanio della Regione Puglia, delle aree di pertinenza degli 8 pozzi a servizio degli acquedotti Rurali della Murgia ricadenti nel territorio della Provincia di Taranto;
- 3) **DARE ATTO** che al professionista incaricato sarà corrisposto il compenso totale di € 5.920,00, oltre gli oneri di legge e l'IVA corrispondenti, nonché il rimborso delle spese catastali ed ipotecarie di € 2.000,00 da rendicontare con separata distinta spese;
- 4) **IMPEGNARE** la somma di € 5.000,00 sul competente capitolo delle Uscite – Bilancio 2014, per la liquidazione provvisoria delle competenze professionali e spese di cui sopra;
- 5) **DARE ATTO** che la somma residua relativa al compenso totale sarà liquidata con successivo provvedimento deliberativo a conclusione dell'espletamento dell'incarico affidato;
- 6) **PRENDERE ATTO** che la spesa riveniente dal presente provvedimento, trova disponibilità sulle risorse finanziarie giacenti sul c/c bancario dedicato n. **301251** acceso a favore del Sig. Commissario Straordinario presso la Tesoreria Regionale - Banco di Napoli s.p.a;
- 7) **INCARICARE** il Settore Finanziario dei conseguenti adempimenti contabili;
- 8) **LA PRESENTE** deliberazione è dichiarata d'urgenza ai sensi dell'art.14 comma 2 L.R.04/2012, al fine di assicurare la tempestività di quanto disposto.

IL RESPONSABILE ARM ZONA SUD
Geom. Francesco Pellicoro

IL VICE DIRETTORE GENERALE
Dott. Ing. Giuseppe Corti

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Dott. Giuseppantonio Stanco

IL SEGRETARIO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il presente provvedimento è stato affisso all'albo consortile il giorno 20/12/2014 dove
resterà pubblicato fino al giorno 24/12/2014 .

IL SEGRETARIO



Consorzio di Bonifica Terre D'Apulia

SERVIZIO FINANZIARIO

Anno: 2014 Codice Mecc.: 1 07 07 03

Capitolo: 7010 - Spese legali, indennizzi, consulenze specialistiche

Centro di 002 - Acquedotti rurali della Murgia

Costo:

Responsabile di Attività:

Numero Impegno: 1982 Stato: Provvisorio Data: 17/12/2014

Provvedimento:

Soggetto: VINCI ANTONIO

Oggetto: Affidamento incarico definizione pratiche catastali pozzi A.R.M. in provincia di Taranto

Previsione Iniziale:	10.000,00
Variazioni:	2.000,00
Previsione Assestata:	12.000,00
Impegni Assunti:	5.250,40
Disponibilità:	6.749,60
Impegno con il presente Atto:	5.000,00
Disponibilità Residua:	1.749,60

Il Capo Settore Bilancio ed Economato

Il Direttore dell'Area Finanziaria